

Wytyczne przeglądu technicznego sieci i przyłączy wody i kanalizacji sanitarnej budowanych na terenie będącym w eksploatacji Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich:

1. CZYNNOŚCI WSTĘPNE

Podstawą przystąpienia do przeglądu technicznego jest :

- a) złożenie pisemnego zgłoszenia do przeglądu technicznego zawierającego dokumentację wymienioną w pkt. nr 2
- b) przedstawienie sposobu odprowadzania wód deszczowych
- c) założenie na istniejącą sieć wodociągową opasko nawiertki (PCV, żeliwo), siódła elektrooporowego (PEHD) lub trójnika z zamkniętą zasuwą(żeliwo) – przygotowanie przyłącza do nawiercenia, nawierca tylko ZGK Kąty Sp. z o.o.
- d) uregulowane wszelkich przeterminowanych płatności wobec ZGK
- e) wpięcie przyłącza wod/kan możliwe jest tylko do sieci będącej własnością lub w eksploatacji ZGK
- f) **UWAGA:** Przeprowadzenie próby szczelności/ciśnienia zgłosić pisemnie do ZGK Sp. z o.o.

2. DOKUMENTACJA WYMAGANA DO WYKONANIA PRZEGLĄDU SIECI/PRZYŁĄCZA:

Wynikiem wykonania przeglądu jest wystawienie protokołu odbioru robót, protokoły odbioru sporządzane są obligatoryjnie po każdym przeglądzie. Protokoły wystawione mogą być w dwóch wariantach:

- 1. **Protokół robót zanikowych (PZ)** – wymagany do podpisania umowy na dostawę wody i odbiór ścieków z ZGK Kąty Sp. z o.o.
- 2. **Protokół końcowy (PK)**– wymagany do zgłoszenia zakończenia budowy oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie

<u>ZAŁĄCZNIKI WYMAGANE PRZY ZGŁOSZENIU KONTROLI SIECI</u>	<u>DOKUMENTY WYMAGANE PRZY ZGŁOSZENIU KONTROLI PRZYŁĄCZY</u>
1)Pozwolenie na budowę (PZ,PK) 2)Projekt powykonawczy potwierdzony przez kierownika budowy i inspektora nadzoru z naniesionymi zmianami (kolor czerwony) (PK) 3) Deklaracje zgodności oraz atesty higieniczne z potwierdzeniem przez kierownika „wbudowano na budowie” (PK) 4) Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania prac z projektem (PK) 5) Mapa geodezyjna powykonawcza (PZ,PK) 6) Protokoły wykonania podsypki, obsypki (podpisane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego – Kierownika budowy) (PZ,PK) 7) Protokoły z pozytywnymi wynikami próby ciśnienia / szczelności sieci (PZ,PK) – odbiór próby ciśnienia/szczelności zgłosić pisemnie do ZGK 8) Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego akceptującą zastosowane materiały (PK) 9) Pozytywny wynik badania bakteriologicznego nowowyprowadzonej sieci (PK) 10) Protokół pozytywnego wyniku inspekcji kamera video (kanalizacja) (PZ,PK) 11) Protokoły zagęszczenia zasypki (PK) 12) Protokoły przekazania terenu użytkownikom (w przypadku przyłączy przebiegających przez grunty nie będące własnością Inwestora) (PK) 13) Inne wymagane warunkami technicznymi protokoły	1) Kopia zgłoszenia wykonania robót lub pozwolenia na budowę (PZ,PK) 2) Projekt powykonawczy podpisany przez kierownika budowy (plan sytuacyjny) z naniesionymi kolorem czerwonym zmianami (PK) 3) Oświadczenie kierownika budowy lub Inwestora (tylko przy inwestycjach realizowanych bezpośrednio przez Inwestora) o zgodności wykonania prac z dokumentacją projektową (PZ,PK) 4) Mapa geodezyjna powykonawcza (PZ,PK) 5) Protokoły przekazania terenu użytkownikom (w przypadku przyłączy przebiegających przez grunty nie będące własnością Inwestora) (PZ,PK)

2. WYTYCZNE PRZEGLĄDU TECHNICZNEGO:

2.1 PRZEWÓD WODOCIĄGOWY RUROCIĄG W WYKOPIE

1. Czy jest podsypka piaskowa i o jakiej grubości ? (wg. warunków technicznych wykonania - projektu)
2. Czy rura jest ułożona napisami do góry?
3. Czy jest obsypka piaskowa i o jakiej grubości? (wg. warunków technicznych wykonania - projektu)
4. Czy jest taśma z wkładką metalową umieszczona nad rurociągiem i wyprowadzona do skrzynek żeliwnych? (nie głębiej niż 1m poniżej pow. terenu, nie bliżej niż 0,3m od przewodu wodociągowego)
5. Czy rurociąg jest łączony za pomocą zgrzewania ? (tworzywowe złączki skręcane niedopuszczalne)
6. Czy zasuwa jest połączona z rurociągiem złączkami zgrzewanymi? (adaptory PE/stal)

2.2 PRZEWÓD WODOCIĄGOWY WPIĘCIE DO SIECI ISTNIEJĄCEJ PEHD:

1. Czy jest siodło elektrooporowe wyposażone w trójnik z frezem?
2. Czy zasuwa połączona jest z siodłem złączkami elektrooporowymi? (tworzywowe złączki skręcane niedopuszczalne)
3. Czy dodatkowe elementy (redukcje, adaptory) wykonane są z mosiądzu? (ocynk niedopuszczalny)

2.3 PRZEWÓD WODOCIĄGOWY WPIĘCIE DO SIECI ISTNIEJĄCEJ PCV:

1. Czy jest opasko nawiertka z frezem samonawiercającym?
2. Czy zasuwa połączona jest z siodłem złączkami elektrooporowymi? (złączki skręcane niedopuszczalne)
3. Czy dodatkowe elementy (redukcje, adaptory) wykonane są z mosiądzu? (ocynk niedopuszczalny)

2.4 PRZEWÓD WODOCIĄGOWY - ZASUWA W WYKOPIE:

1. Czy jest wykonana z żeliwa sferoidalnego GGG40 ?
2. Jaka jest średnica zasuwy? (wg. warunków technicznych wykonania - projektu)
3. Czy zasuwa stoi na stabilnym podłożu/ bloczku betonowym ? (wg. warunków technicznych wykonania - projektu)
4. Czy sztyca do zasuwy jest przymocowana i połączona z zasuwą wsuwką?
5. Czy sztyca się kręci?

2.5 PRZEWÓD WODOCIĄGOWY – ZASUWA ZASYPANA NA POZIOMIE TERENU:

1. Czy jest skrzynka uliczna żeliwna?
2. Czy skrzynka umieszczona jest na równi z obetonowaniem/terenem?
3. Czy zamontowana skrzynka żeliwna jest średnia / duża ? (skrzynki małe niedopuszczalne)
4. Czy skrzynka stoi na betonowej podkładce?
5. Czy skrzynka jest obetonowana?
6. Czy klucz do zasuw mieści się w skrzynce?
7. Czy jest tabliczka Z lub D na trwałym ogrodzeniu lub trwałym słupku? (niedopuszczalne pręty, ogrodzenia tymczasowe, ogrodzenia wykopów itp.)
8. Czy tabliczki są opisane – sprawdzenie domiaru?

2.6 WĘZEŁ WODOMIERZOWY – BUDYNEK:

1. Czy jest konsola na wodomierz ?
2. Czy jest zawór przed i za konsolą?
3. Czy zawór jest z rączką czy z motylkiem? (wskazana rączka)
4. Czy nie ma przed wodomierzem miejsc w których można nielegalnie się przyłączyć?
5. Czy za konsolą jest zawór antyskażeniowy – jakiej klasy EA/BA?
6. Na jakiej wysokości zamontowany jest węzeł wodomierzowy? (ma być ok. 0,4-0,8m nad posadzką)
7. Czy elementy wężła umieszczone są na trwałych podporach? (np. bloczkach) – tylko przyłącza dużej średnicy (od dn63 wzwyż)

2.7 WĘZEL HYDRANTOWY – WYKOP:

1. Czy odejście jest na trójniku ?
2. Czy trójnik połączony jest zgrzewaniem doczołowym lub elektrooporowym?
3. Jakiej średnicy jest hydrant?
4. Czy elementy wykonane są z żeliwa sferoidalnego GGG40 ? (żeliwo szare/czarne niedopuszczalne)
5. Czy kolano stopowe stoi na bloczku betonowym?
6. Czy część łamana hydrantu nie jest zasypiana?
7. Czy zamontowany hydrant jest zgodny z otrzymanymi warunkami technicznymi ?
8. Czy przed hydrantem jest zasowa GGG40?
9. Czy odwadnianie hydrantu przebiega prawidłowo (z czego wykonana jest warstwa odsączająca) ?

2.8 WĘZEL HYDRANTOWY PO ZASYPANIU:

1. Czy hydrant jest obetonowany ?
2. Czy strefa łamania (jeżeli jest) jest na wysokości 0,1-0,3 m od poziomu obetonowania?
3. Czy wysokość hydrantu nad ziemią ma ok. 0,6 m ?
4. Czy odwadnianie hydrantu przebiega prawidłowo (z czego wykonana jest warstwa odsączająca) ?
5. Czy zamontowana skrzynka żeliwna jest średnia / duża ? (skrzynki małe niedopuszczalne)
6. Czy wchodzi w skrzynkę klucz do zasuw i czy zasuwają się kręci? (czy nie jest ukręcona)?
7. Czy jest tabliczka czerwona H i biała Z ?
8. Czy tabliczka jest emaliowana czy wykonana z tworzywa sztucznego? (wg. warunków technicznych wykonania - projektu)
9. Czy tabliczki są opisane – sprawdzenie domiaru?

2.9 WĘZEL HYDRANTOWY – HYDRANT PODZIEMNY PO ZASYPANIU:

1. Czy jest owalna duża skrzynka ?
2. Czy skrzynka stoi na krążku betonowym?
3. Czy skrzynka jest obetonowana?
4. Czy możliwe jest użycie klucza do zasuw?
5. Czy odwadnianie hydrantu przebiega prawidłowo (z czego wykonana jest warstwa odsączająca) ?
6. Czy jest zabezpieczenie hydrantu przed zasypaniem (kapturek zamykający) ?

2.10 PRZEWÓD KANALIZACYJNY RUROCIĄG W WYKOPIE

1. Jakiej średnicy jest rura (wg. warunków technicznych wykonania - projektu) ?
2. Czy rura jest ułożona napisami do góry?
3. Jaka jest klasa wytrzymałości rury? (SN8 pod drogą /SN4 w trawie / SN2 niedopuszczalne)
4. Czy rura jest lita czy spieniona?
5. Czy kielichy rur są ułożone w górę w stosunku do spadku?
6. Czy jest podsypka piaskowa i o jakiej grubości? (wg. warunków technicznych wykonania - projektu)
7. Czy jest obsypka piaskowa i o jakiej grubości? (wg. warunków technicznych wykonania - projektu)
8. Czy rura jest podbita?

2.11 STUDNIA BETONOWA

1. Czy studnia ma szczelne styki?
2. Czy wloty/wyloty rur do studni są firmowe czy wykute / nawiercone ?
3. Czy wloty i wyloty rur do studni są starannie wykończone?
4. Czy w studni jest kineta ½ (połowa średnicy kanału)? (brak kinety jest niedopuszczalny)
5. Czy kineta jest czysta, nie posiada zabrudzeń części stałych itp.?
6. Czy rura jest dociśnięta do końca przejścia szczelnego ?
7. Czy są stopnie złączowe żeliwne? (jakie wkręcane / wbijane)?

8. Czy wąż ułożony jest na pierścieniach betonowych lub polimerowych ?
9. Czy kominek układany z pierścieni ma max. 30 cm. ? (maksymalnie 3 pierścienie o wys. 10cm każdy)
10. Czy można bezpiecznie zejść do studni ?
11. Czy studnia jest na podbudowie betonowej (wg. warunków technicznych wykonania - projektu)?
12. Czy studnia jest zaizolowana od zewnątrz powłokami zabezpieczającymi przed działaniem wody (wg. warunków technicznych wykonania - projektu)?

2.12 STUDNIA TWORZYWOWA (odbiór jak studni betonowej z uwzględnieniem poniższych warunków)

1. Czy kineta studni jest zbiorcza, czy przelotowa? (wg. warunków technicznych wykonania - projektu)
2. Czy puste doloty są zakorkowane (w przypadku zbiorczej)?
3. Czy rura karbowana jest osadzona na uszczelce w sposób trwały do kinety?
4. Czy otwory w rurze karbowanej wykonane są wiertnicą czy wyrzynarką (wyrzynarka niedopuszczalna)?
5. Czy jest zastosowana uszczelka in- situ?
6. Czy rura karbowana jest prosta ? (stojąc nad studnią musi być widoczna cała kineta)
7. Czy rura karbowana nie posiada uszkodzeń mechanicznych ?(dziury, nawiercenia itp.)

2.13 ZWIĘCZENIE STUDNI

1. Jaka jest klasa wążu ? (A15, B125, C250,D400) (wg. warunków technicznych wykonania - projektu)
2. Czy wąż jest żeliwny z wypełnieniem betonowym?
3. Czy wąż jest wentylowany czy nie ? (nie dopuszcza się wążów wentylowanych)
4. Czy obręcz żeliwna wążu w sposób szczelny dolega do zwińczenia studni?
5. Czy łączenie wążu ze studnią jest starannie wykończone?
6. Czy wąż żeliwny jest stożkowo obetonowany ?

2.14 PRZEPOMPOWNIA PRZYDOMOWA:

1. Czy dostarczona została dokumentacja techniczno – ruchowa przepompowni wraz z pomiarami elektrycznymi, schematem i protokołem rozruchu ?
2. Sprawdzenie zgodności producenta pompy z dokumentacją projektową i przedstawioną dokumentacją powykonawczą.
3. Sprawdzenie zgodności mocy pompy oraz średnicy pionu tłocznego z dokumentacją projektową i przedstawioną dokumentacją powykonawczą.
4. Sprawdzenie zgodności wyposażenia przepompowni z dokumentacją projektową i przedstawioną dokumentacją powykonawczą.
5. Sprawdzenie zgodności wyposażenia szafki sterowniczej z dokumentacją projektową i przedstawioną dokumentacją powykonawczą.
6. Sprawdzenie działania przepompowni. (próba)
7. Sprawdzenie możliwości sterowania ręcznego / automatycznego

Pozostałe, nieuregulowane powyższymi wytycznymi roboty budowlane należy realizować zgodnie z wytycznymi Cobrti Instal – Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych i kanalizacyjnych” oraz Polskimi Normami.