

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zakład Gospodarki Komunalnej Komunalnej Sp. z o.o.
Ul. 1-go Maja 26b
55-080 Kąty Wrocławskie

Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż:

nieruchomości położonej w obrębie miejscowości Kilianów Gmina Kąty Wrocławskie, numer działki 481/20 o powierzchni 1287 m² opisanego w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej pod numerem KW 28277.

Cena wywoławcza: **12 000,00 zł brutto**

Wadium: **1 200,00 zł**

Opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana nieczynną studnią głębinową o głębokości 40,0 m, stanowiącą do roku 2005 ujęcie wody podziemnej z utworów czwartorzędowych dla mieszkańców Kilianowa.



Rys. 1. Mapka lokalizacyjna działki

Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta, ogrodzona, niezabudowana. Teren nieruchomości jest nieutwardzony, aktualnie całość porasta trawa. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny rolnicze oraz budynki gospodarstw rolnych. Nieruchomość nie jest uzbrojona w żadne media. Droga dojazdowa do nieruchomości jest możliwa tylko poprzez przyległe działki prywatne. Przez wschodnią część działki równoległe do jej granic przebiega rów melioracyjny.

Miejsce i termin składania ofert:

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. przy ul. 1 Maja 26b, 55-080 Kąty Wrocławskie, w terminie do dnia **20.05.2016r. do godz. 11:00** – w sekretariacie Zakładu – I piętro.

Miejsce i termin części jawnej przetargu:

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. przy ul. 1 Maja 26b, 55-080 Kąty Wrocławskie, - I piętro sala obrad, w dniu **20.05.2016r. o godz. 11:30**.

Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- 1) Wadium w formie pieniężnej należy wnieść na konto ZGK Sp. z o.o. - Bank Spółdzielczy w Kątach Wrocławskich, nr konta 12 95740005 2001 0000 0417 0001 w terminie **do dnia 16.05.2016r.** Za datę uiszczenia wadium przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego ZGK Sp. z o.o. W tytule przelewu należy podać wadium do przetargu na sprzedaż działki nr 481/20.
- 2) Przedłożenie komisji przetargowej wraz z formularzem ofertowym wymaganych dokumentów.
- 3) Cena zaoferowana przez oferentów nie może być niższa od ceny wywoławczej

Wymagane dokumenty i oświadczenia

Wraz z wypełnionym formularzem ofertowym, należy załączyć do oferty:

- 1) Dowód wpłaty wadium – załączyć do oferty
- 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru - jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, w przypadku osób fizycznych - kserokopię dokumentu tożsamości

Oferty należy składać osobiście w zamkniętych kopertach z napisem: **Oferta przetargowa na sprzedaż działki nr 481/20, obręb Kilianów** gm. Kąty Wrocławskie lub listownie do dnia 20.05.2016r. do godz. 11:00 na adres Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. 1 Maja 26b 55-080 Kąty Wrocławskie.

O wyniku przetargu zostaną pisemnie powiadomieni wszyscy oferenci w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie oferentom po odwołaniu albo zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia przetargu z wynikiem negatywnym.

Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Nabywca jest zobowiązany do zapłaty ceny najpóźniej na 1 dzień przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego. Koszt zawarcia umowy w formie aktu notarialnego ponosi nabywca.

Spółka zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu pisemnego bez podania przyczyn.

Informacji w sprawie przetargu udzielają:

- w sprawach merytorycznych: Jan Lawenda tel. 71/39-13-246

- w sprawach proceduralnych: Marcin Trzebski tel. 71/39-13-242

Kąty Wrocławskie 18.04.2016r.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Janusz Koźmiński

FORMULARZ OFERTY
w postępowaniu o zamówienie realizowane w trybie
przetargu pisemnego nieograniczonego
Sprzedaż działki nr 481/20 w obrębie miejscowości Kilianów
Gmina Kąty Wrocławskie

Firma / Oferent:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Nazwa Firmy/Imię i Nazwisko oferenta:	
Adres firmy/Adres oferenta:	
NIP: (w przypadku osoby prowadzącej działalność gospodarczą i osoby prawnej)	
REGON: (w przypadku osoby prowadzącej działalność gospodarczą i osoby prawnej)	
PESEL: (w przypadku osoby fizycznej)	
Nr telefonu/Nr faxu:	
Adres E-mail:	

W odpowiedzi na ogłoszenie w postępowaniu prowadzonym w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż działki nr 481/20 w obrębie miejscowości Kilianów gm. Kąty Wrocławskie, przedkładam niniejszą ofertę zakupu działki

Oferowana cena nettozł

Słownie:.....

Podatek VATzł

Słownie:.....

Cena bruttozł

Słownie:.....

1. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami pisemnego przetargu nieograniczonego i przyjmuję je bez zastrzeżeń.
2. W załączeniu przedkładam dowód wpłaty wadium.
3. Wyrażam zgodę na zaliczenie kwoty wpłaconego wadium na poczet ceny nabycia nieruchomości.
4. Zobowiązuję się, w przypadku wyboru mojej oferty, do zawarcia umowy kupna-sprzedaży w formie aktu notarialnego, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Sprzedającego.
5. Zobowiązuję się do pokrycia ceny nabycia, kosztów związanych z notarialnym zawarciem umowy kupna-sprzedaży.
6. Jestem związany ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Data sporządzenia oferty

Podpis Oferenta